

## TOWNHOUSE EN "RINCONADA DEL FRESNO"

### TOWNHOUSE

Cam. Real a Momoxpan, Santiago  
Momoxpan, 72805 Cholula de Rivadavia, Pue.

**RENTA \$21,500**

MANTENIMIENTO INCLUIDO.

3 Recámaras  
2 Baños  
Medio baño  
3 estacionamientos  
240 m2 construcción

### DESCRIPCIÓN

Ubicada en La Carcaña, a solo 5 minutos de Periférico y de San Pedro Cholula, con avenidas rodeadas de locales comerciales y todos los servicios cercanos.

La propiedad cuenta con 3 niveles y subterráneo:

- **Subterráneo:** cuarto de servicio amplio con baño completo, estacionamiento para hasta 3 autos y pequeño jardín con acceso trasero a la cocina.
- **Primer nivel:** sala-comedor, cocina integral amplia con barra y alacena, salida al jardín y medio baño.
- **Segundo nivel:** sala de TV con balcón y recámara principal con baño completo y doble clóset.
- **Tercer nivel:** Nos recámaras amplias y baño completo compartido.

**Amenidades:** jardín arbolado con juegos infantiles, alberca climatizada con paneles solares, área de camastros, asador y caseta de vigilancia las 24 hrs.



### CONDICIONES DE RENTA

Renta con póliza jurídica amplia, aval, 1 mes de depósito, y 1 de renta adelantada.

